



Serv. Achizitii Publice

Catre,

OPERATORII ECONOMICI INTERESATI

Referitor „Servicii de elaborare expertiza tehnica si audit energetic pentru obiectivul de investitii: Modernizare, consolidare si reabilitare Liceul Tehnologic “Spiru Haret”, Municipiul Targoviste, judetul Dambovita”

Solicitare oferta de pret

1.Descrierea situatiei existente

Finanțarea obiectivului ”Modernizare, consolidare si reabilitare Liceul Tehnologic “Spiru Haret”, Municipiul Targoviste, judetul Dambovita” vine în întâmpinarea necesităților sistemului educațional care se confruntă, în cele mai multe cazuri, cu o infrastructură necorespunzatoare sau incompletă desfășurării procesului de învățământ. De aceea, este absolut necesar ca investițiile în infrastructura educațională să devină o prioritate, mai ales în ceea ce privește modernizarea infrastructurii învățământului preuniversitar, ca etapă fundamentală în procesul de formare a forței de muncă.

Municipiul Targoviste a identificat ca sursa de finantare in cadrul Programul Național de Consolidare a Clădirilor cu Risc Seismic Ridicat (PNCCRS) - Subprogramul Proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile de interes și utilitate publică aflate în proprietatea sau administrarea autorităților și instituțiilor administrației publice centrale sau locale.

Obiectivul se afla in Municipiul Targoviste, Strada Mihai Eminescu, nr. 26.

Terenul este inregistrat in Cartea Funciara nr. 90176, numar cadastral 90176, suprafata de 8.029mp masurata si apartine domeniului public al Municipiului Targoviste.

CONSTRUCTIA 90176-C2- GRUP SCOLAR “SPIRU HARET” – ESTE CORPUL DE CLADIRE CE FACE OBIECTUL ACHIZITIEI DE SERVICII.

Constructia C 2 - niveluri 5; suprafată construită la sol 762 mp, suprafata construita desfasurata 3810 mp,

Liceu S+P+3E Grup Scolar Spiru Haret; suprafata desfasurata 3810mp;

2.Obiectul contractului de servicii ce urmeaza a fi atribuit, consta in:

➤ Elaborare Raport de expertiza tehnica (evaluare calitativa) a clădirilor la acțiuni seismice (inclusiv Studiul geotehnic si Studiu topografic, daca este cazul).

Raportul va fi întocmit de către un expert tehnic atestat, detinatorul unui certificat de atestare vizat la zi. In urma expertizării tehnice a clădirii la acțiuni seismice se va elabora o sinteză a procesului de evaluare seismică a clădirilor, furnizând informații care fundamentează decizia de

PO – PMT – 327.03 editia 1 revizia 3



încadrare a construcțiilor în clasele de risc seismic. Raportul se elaborează conform Codului de proiectare seismică P100-3/2019 în vigoare la momentul depunerii cererii de finanțare. Raportul trebuie să evidențieze clar, în partea de concluzii, clasa de risc seismic în care este încadrata clădirea și realizarea lucrărilor de eficiență energetică propuse în PNCCRS.

➤ Elaborare Raport de Audit energetic, realizat conform metodologiei de calcul prevazute de legislația în vigoare, inclusiv fișa de analiză termică și energetică a clădirilor, cât și Certificatul de performanță energetică inițial pentru clădirea care urmează a fi reabilitată, în conformitate cu prevederile PNCCRS.

3. Cod CPV: 71319000-7 - Servicii de expertiză (Rev.2)
71314300-5 - Servicii de consultanță în eficiența energetică (Rev.2)

4. Valoare estimată: 41322,31 lei fără T.V.A.

5. Documente solicitate :

5.1. Scrisoarea de înaintare a ofertei și documentelor - Formular nr.1;
5.2. Certificatul constatator emis de ORC, extras din Actul Constitutiv sau alt document din care să rezulte corespondența obiectului de activitate cu obiectul contractului așa cum a fost definit prin încadrarea în CPV: 71319000-7 - Servicii de expertiză (Rev.2), 71314300-5 - Servicii de consultanță în eficiența energetică (Rev.2) sau alt document echivalent care arată calitatea persoanei de a desfășura activități comerciale în domeniul menționat. Se va prezenta pentru alte tipuri de agenți economici o declarație privind calitatea persoanei (persoana fizică autorizată, întreprindere individuală, alte forme de organizare valabile d.p.d.v. fiscal);

5.3. Declarație privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la art.59 și 60 alin.(1) din Legea nr.98/2016 (evitarea conflictului de interese) -Formular nr. 2;

5.4. Ofertantul va prezenta o Declarație pe proprie răspundere de însușire a prevederilor Caietului de sarcini și de asigurare întocmai a Specificațiilor tehnice- Formular nr. 5,

5.5. Propunerea financiară va conține:

-Formular de ofertă – Formular nr. 3,

-Anexa la formularul de ofertă- Formular nr. 4

-graficul de timp pentru îndeplinirea obligațiilor

- alte documente indicate în caietul de sarcini.

-Formular de ofertă – Formular nr. 3 va conține:

-preț total pentru realizarea serviciilor,

-durata contractului

-termenul de prestare a serviciilor

-perioada de valabilitate a ofertei;

Anexa la formularul de ofertă- Formular nr. 4 va conține

-prețul defalcat pe fiecare activitate:

-Expertiză tehnică;

-Audit energetic Raport de expertiză energetică realizat conform metodologiei de calcul prevăzute de legislația în vigoare, cât și Certificatul de performanță energetică inițial;

Nota:

PO – PMT – 327.03 ediția 1 revizia 3



Propunerea financiara are caracter ferm si obligatoriu, din punctul de vedere al continutului pe toata perioada de valabilitate si va fi exprimata exclusiv in lei, fara TVA.

Garantie de buna executie - solicitat **Da** ☒ **x** **nu** ☐

Cuantumul garantiei de buna executie este de 10% din valoarea contractului fara TVA.

Garantia de buna executie se va constitui, retine, modifica si elibera conform prevederilor art.154, 154² din Legea 98/2016, coroborat cu art.40 alin 3-9 din HG 395/2016.

Ofertantul va preciza prin oferta sa care este modalitatea agreata de constituire a garantiei de buna executie.

Criteriu: pretul cel mai scazut

6. Durata contract : Contractul de prestări servicii se va încheia pentru o perioadă de **3 luni** de la data semnării lui.

Termenul pentru prestarea serviciilor este de maxim **45 de zile**, calculate dupa trimiterea Ordinului de Incepere din partea Autoritatii Contractante. Orice modificare privind durata prestarii serviciilor se va face de comun acord prin act aditional.

7.Valabilitatea ofertei : pana la data de 30.09.2025

Ofertele se vor depune pana cel mai tarziu in data de **08.08.2025**, in format fizic la Registratura Primariei Municipiului Targoviste, str. Revolutiei, nr. 1-3, corp B - ora 16.00 (conform programului de lucru al institutiei) sau in format electronic - ora 24.00, la adresa de mail: primarulmunicipiuluitargoviste@pmtgv.ro si achizitii@pmtgv.ro.

Pentru detalii suplimentare vă rugăm să ne contactați la telefon 0245.611.222 int.2210/0735.505.316 - Serviciu Achiziții Publice.

**PENTRU PRIMAR
VICEPRIMAR
Jr. Catalin RADULESCU**

**Sef Serv. Achizitii Publice
Ing. Magdalena MIHAESCU**

**Intocmit
Consilier achizitii publice
Serv. Achizitii Publice
Jr. Adrian BREAZA**